

Verhandlungsschrift (Nr. 3 / 2012)

über die öffentliche Sitzung des

Gemeinderates der Gemeinde Moosbach

am Montag, 08. Juli 2013, Beginn: 20:00 Uhr

Tagungsort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes

Anwesende:

Es fehlen entschuldigt:

FPÖ-Fraktion:

1. Bgm. Ing. Johann Scharf, Vorsitzender
2. GR Reiseder Josef
3. GR Jodlbauer Kristof
4. GR Mag. Denk Johann
5. GR Kasinger Mathias
- 6.

- VzBgm Ing. Seeburger Franz
-
-
-
-
-

ÖVP-Fraktion:

1. VzBgm Schießl Gerhard
2. GR Öller Franz
3. GR Bramberger Engelbert
- 4.
- 5.

- GR Reiter-Hofmann Irmgard
- GR Öller Franz
-
-
-

SPÖ-Fraktion:

1. GR Köhl Josef
- 2.

- GR Ernst Schachner
-

Es fehlen unentschuldigt: niemand

Anwesende stimmberechtigte Ersatzmitglieder:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. GRE Denk Franz, FPÖ | 2. GRE Wührer Josef, ÖVP |
| 3. GRE Jakob Anneliese, ÖVP | 4. GRE Eglseder Rupert, SPÖ |
| 5. | 6. |

Sonstige Anwesende:

Amtsleiter Johann Spitzlinger als fachkundige Person und Schriftführer (gem. § 54 Abs. 2 Oö. GemO 1990)

* * * * *

Der Vorsitzende eröffnet um **20:00** Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm einberufen wurde;
- b) die Verständigung hiezu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht am **01. Juli 2013** unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist und die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am **01. Juli 2013** öffentlich kundgemacht wurde;
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist und;
- d) dass die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung des Gemeinderates vom **08. April 2013** (Nr. 2 / 2013) bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilung:

keine

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse ab Seite 3.

* * * * *

TOP 1) Prüfbericht des Prüfungsausschusses; zur Kenntnisnahme gemäß § 91 Oö. GemO 1990

Bericht des Prüfungsausschussmitglieds: Gemeinderat Mag. Denk Johann trägt dem Gemeinderat den Bericht zur Prüfungsausschusssitzung vom 26.06.2013 vor.

Beratungsverlauf: Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat um Kenntnisnahme des Prüfungsberichtes vom 26.06.2013.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen

TOP 2) Rechnungsabschlussprüfung 2012, Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn; zur Kenntnisnahme gemäß § 99 Abs. 2 Oö. GemO 1990

Bericht des Vorsitzenden: Auf Ersuchen des Bürgermeisters verliest AL Johann Spitzlinger den Bericht der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn bezüglich der Überprüfung des Rechnungsabschlusses 2012 vom 27. März 2013.

Beratungsverlauf: Es werden hierzu keine Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat um Kenntnisnahme des Prüfungsberichtes.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen

TOP 3) Einleitung des Verfahrens zur Änderung (Überarbeitung) des Flächenwidmungsplanes Nr. 3 sowie des örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 für das gesamte Gemeindegebiet der Gemeinde Moosbach - 3. Ergänzung; Beratung und Beschlussfassung

Bericht des Vorsitzenden: Seit der letzten Gemeinderatssitzung am 8. April sollen noch zwei Änderungen des Flächenwidmungsplanes Nr. 3 in die Überarbeitung übernommen werden:

- 1) **Änderung Nr. 30**: Antragsteller: Hermann und Anneliese Priller, Mühlenweg 43
Beantragte Widmungsänderung: Abänderung des Antrages Nr. 6

Es soll zum bereits bestehenden Dorfgebiet eine geringfügige Ergänzung im Ausmaß von 300 m² umgewidmet werden.

Beurteilung: Zustimmung zur Umwidmung

- 2) **Änderung Nr. 31:** Antragsteller: Lanz Kreszenzia, Mühlenweg 47
Beantragte Widmungsänderung: Flächentausch bei der Widmungsgrenze -
Dorfgebiet

Teilungsentwurf von DI Brunner, GZ 14914, liegt dem Gemeindeamt vor. Die beiden Dreiecke wurden dahingehend abgeändert, dass sie flächengleich sind.

Beurteilung: Zustimmung zur Umwidmung

Beratungsverlauf: Es werden hierzu keine Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die vorgetragenen Flächenwidmungsplanänderungen Nr. 30 und 31 wie vorgetragen beschließen und mit diesen beiden Änderungen die Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes Nr. 3, Beschlüsse vom 11. Dezember 2012, TOP 9 vom 07. Februar 2013, TOP 4 und vom 08. April 2013, TOP 4 ergänzen.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen

<p>TOP 4) Infrastrukturkosten-Vereinbarungen gem. § 16 Abs. 1 Z 1 Oö. ROG 1994 i.dgF., LITZ - KONFEKTION GmbH & Co KG, FN 17994m; Beratung und Beschlussfassung</p>

Bericht des Vorsitzenden: Der Mustervertrag des Oö. Gemeindebundes vom 24.7.2012 wurde bereits in der Gemeinderatssitzung am 08. April 2013 unter TOP 5 behandelt. Dieser Vertrag wurde nun an die Gegebenheiten des Grundstücks 723/5, KG 40226 Waasen, im Besitz von LITZ - KONFEKTION GmbH & Co KG, FN 17994m angepasst.

Auf Ersuchen des Bürgermeisters trägt AL Johann Spitzlinger den Vertrag zur Infrastrukturkostenvereinbarung vollinhaltlich dem Gemeinderat vor.

Beratungsverlauf: Es werden hierzu keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Infrastrukturkostenvereinbarung wie im Vertragsentwurf dargestellt beschließen.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen

TOP 5) Bürgschaftsvertrag, Kontokorrentkreditvertrag Moosbacher Zukunft - Verein für Dorferneuerung; Beratung und Beschlussfassung

Bericht des Vorsitzenden: Der Dorferneuerungsverein Moosbacher Zukunft hat selbst kaum Eigenmittel, da er keine Mitgliedbeiträge einhebt. Es kommt aber immer wieder vor, dass der Verein Ausgaben für die Zwischenfinanzierung von Projekten über das Girokonto abwickeln muss.

Mit dieser Bürgschaft wird beim Kontokorrentkredit eine wesentliche Senkung des Zinssatzes erreicht.

Amtsleiter Johann Spitzlinger trägt den Kontokorrentkreditvertrag vom 18.03.2013 sowie den Bürgschaftsvertrag vom 18.03.2013 vollinhaltlich vor.

Beratungsverlauf: Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Bürgschaftsvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Moosbach als Bürgen und der Raiffeisenbank Region Altheim als Kreditgeber zur Sicherstellung des Kontokorrentkredits in der Höhe von 6.000 Euro des Kreditnehmers Moosbacher Zukunft - Verein für Dorferneuerung wie vorgetragen beschließen.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen.

TOP 6) Vergabe des Darlehens zur Bauphase des BA 30; Beratung und Beschlussfassung

Bericht des Vorsitzenden: Für den BA 30 sind vom RHV Altheim und Umgebung folgende Ausgaben geplant:

Digitaler Kataster:	30.000
Kamerabefahrung:	65.000
Schadensbehebung:	55.000
Summe:	150.000

Amtsleiter Johann Spitzlinger trägt das Angebot der Raiffeisenkasse Region Altheim für die Finanzierung dieser Summe während der Bauphase mit folgenden Konditionen vollinhaltlich vor:

Darlehenshöhe:	EUR 150.000,--
Darlehenslaufzeit:	3 Jahre Bauphase
Zinsverrechnung:	viertelj./halbj., dekursiv, kal/360
Basis für Zinsanpassung:	3-Monats-EURIBOR, 2 Bankwerkstage vor Beginn der Verzinsungsperiode lt. Reuters EURIBOR01;
Zinssatz:	3-Monats-EURIBOR mit Aufschlag von 1,00 %-Punkten ergibt aktuell einen Zinssatz von 1,222 %.
Sicherstellung:	Haftung der Gemeinde Moosbach.

Die Raiffeisenkasse Region Altheim ist damit gemeinsam mit der BAWAG - PSK Billigstbieter.

Nach Fertigstellung des Bauabschnittes soll das Darlehen nochmals ausgeschrieben werden.

Beratungsverlauf: Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Vergabe des Darlehens zum BA 30 während der Bauphase an die Raiffeisenkasse Region Altheim zu den vorgetragenen Konditionen beschließen.

BESCHLUSS/ABSTIMMUNG über den Antrag des Vorsitzenden:

Einstimmige Annahme per Handzeichen.

TOP 7) Allfälliges

Bürgermeister Ing. Johann Scharf trägt vor, dass Herr Ing. Rupert Litzlbauer den Gemeinderat um das Vorkaufsrecht bei der an seine Grundstücke (67/8 und 67/9, KG 40226 Waasen) angrenzenden Böschung (Teil von 88/254) ersucht.

Der Gemeinderat ist sich einig, dass die betroffene Parzelle 88/254 in absehbarer Zeit keinesfalls zum Verkauf angeboten wird. Der Beschluss eines Vorkaufsrechts erscheint deshalb nicht sinnvoll.

Sollte dennoch der Verkauf anstehen, so ist Herr Litzlbauer im Vorfeld zu informieren, um ihm die Gelegenheit zur Abgabe eines Angebotes einzuräumen.

Der Termin für die konstituierende Sitzung zur Nationalratswahl 2013 wird kurzfristig vereinbart.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom **8. April 2013** wurden keine* - folgende* - Einwendungen erhoben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um **21:00** Uhr.

(Vorsitzender)

(Gemeinderat)

(Gemeinderat)

(Schriftführer)

(Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die **vorliegende Verhandlungsschrift** in der Sitzung vom _____ keine Einwendungen erhoben wurden*, ~~über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde*~~.

Moosbach, am

Der Vorsitzende

Bürgermeister Ing. Johann Scharf