

# Verhandlungsschrift (Nr. 4 / 2015)

über die öffentliche Sitzung des

## Gemeinderates der Gemeinde Moosbach

am **Donnerstag, 16.07.2015**, Beginn: **19:30 Uhr**

Tagungsort: **Sitzungssaal des Gemeindeamtes**

### Anwesende:

### Es fehlen entschuldigt:

#### FPÖ-Fraktion:

1. Bgm. Ing. Johann Scharf, Vorsitzender
2. VzBgm Ing. Seeburger Franz
3. GR Reiseder Josef
4. GR Jodlbauer Kristof
- 5.
- 6.

- GR Mag. Denk Johann
- GR Kasinger Mathias
- 
- 
- 
- 

#### ÖVP-Fraktion:

1. GR Reiter-Hofmann Irmgard
2. GR Öller Franz
- 3.
- 4.
- 5.

- VzBgm Schießl Gerhard
- GR Maier Franz
- GR Bramberger Engelbert
- 
- 

#### SPÖ-Fraktion:

1. GR Köhl Josef
2. GR Ernst Schachner

- 
- 

Es fehlen unentschuldigt: niemand

### Anwesende stimmberechtigte Ersatzmitglieder:

1. GRE Pointinger Ingeborg, FPÖ
3. GRE Wührer Josef, ÖVP
5. GRE Öttl Johann, ÖVP

2. GRE Destinger Marianne, FPÖ
4. GRE Jakob Anneliese, ÖVP
- 6.

## Sonstige Anwesende:

Amtsleiter Johann Spitzlinger als fachkundige Person und Schriftführer (gem. § 54 Abs. 2 Oö. GemO 1990)

\* \* \* \* \*

Der Vorsitzende eröffnet um **19:30** Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm – dem Bürgermeister\* ~~Vizebürgermeister\*~~ – einberufen wurde;
- b) die Verständigung hiezu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht am **08. Juli 2015** unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist und die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am **08. Juli 2015** öffentlich kundgemacht wurde;
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist und
- d) die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung des Gemeinderates vom **22. April 2015** (Nr. 3 / 2015) bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift von jenen Gemeinderatsmitgliedern und -ersatzmitgliedern, welche an der betreffenden Sitzung teilgenommen haben bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.
- e) ~~Folgende(r)\* Dringlichkeitsantrag(träger)\* gemäß § 46 Abs. 3 Oö. GemO 1990 eingebracht wurde(n)\*~~

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilung:

keine

**Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse ab Seite 3.**

\* \* \* \* \*

## **TOP 1) Erlassung eines Bebauungsplanes für den Hofmarksaal, Parzelle 301/2, KG 40226 Waasen; Beratung und Beschlussfassung des Panentwurfs**

Bericht des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf verliest die Stellungnahmen der Abteilung Raumordnung / Örtliche Raumordnung und die Stellungnahme der Fachabteilung Straßenneubau und -erhaltung sowie die Stellungnahmen der Energie AG, Netzregion Süd und der Wirtschaftskammer Oö., Bezirksstelle Braunau.

Von der Abteilung Raumordnung wird in ihrer Stellungnahme bemängelt, dass die Straßenfluchtlinie derzeit nicht den Vorgaben der Planzeichenverordnung entspricht und somit nicht korrekt dargestellt ist. Von Dipl.-Ing. Zeilinger wurde diese Änderung bereits in die nun vorliegende Version der Pläne vom 15.07.2015 eingearbeitet.

Anschließend stellt der Bürgermeister fest, dass keine Einwände gegen den Bebauungsplan beim Gemeindeamt vorgebracht wurden.

Beratungsverlauf: Es werden hierzu keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Bebauungsplan Nr. 1 für die Parzelle 301/2 der KG 40226 Waasen beschließen

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen.**

## **TOP 2) Auftragsvergaben**

### **a) Errichtung des Linksabbiegers bei der B 142; Beratung und Beschlussfassung**

Bericht des Vorsitzenden: der Bürgermeister trägt die Schlussrechnung der Fa. Held & Francke vor. Die Gesamtkosten für den Linksabbieger betragen € 50.815,30 (Anteil Gemeinde) plus € 47.184,70 (Anteil Fa. Litz).

Beratungsverlauf: Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat, den Kostenanteil der Gemeinde für den Linksabbieger beim Betriebsbaugelände Moosbach West, Rechnung der Fa. Held & Francke in der Höhe von € 50.815,30 zu beschließen.

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen**

## **b) Darlehen für den Linksabbieger bei der B 142; Beratung und Beschlussfassung**

Bericht des Vorsitzenden: für die unter TOP 2a beschlossene Ausgabe wurde ein Darlehensangebot von der Raiffeisenbank Region Altheim mit folgenden Konditionen eingeholt:

Bankdarlehen:	€ 50.815,30
Verzinsung:	variabel
Zinssatz:	6-Mon-Euribor + 1,14 % -Punkte Aufschlag auf Basis Mai 2015 würde dies einen aktuellen Zinssatz von 1,197 % ergeben.
Laufzeit:	15 Jahre
Raten:	halbjährigen jeweils im Mai und November

Beratungsverlauf: Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat, das Darlehen für den Linksabbieger beim Betriebsbaugebiet Moosbach West an die Raiffeisenbank Region Altheim entsprechend dem Angebot vom 09.06.2015 zu vergeben.

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen**

## **c) Abwasserkanal, Vergabe der Druckleitung für das Anwesen Schacha 24; Beratung und Beschlussfassung**

Bericht des Vorsitzenden: der Bürgermeister trägt das Angebot der Fa. Leithäusl, Mehrnbach Nr. 2015 193 vom 20.05.2015 für die Erweiterung des Kanalnetzes in der Ortschaft Schacha vollinhaltlich vor.

Das Angebot weist einen Endpreis von € 37.946,08 + 20% MwSt. aus.

Aufgrund der äußerst knappen Terminsetzung durch die Bezirkshauptmannschaft Braunau für den Hausanschluss beim Anwesen Schacha 24, musste dieser Auftrag bereits vergeben werden.

Bürgermeister Ing. Johann Scharf hält abschließend fest, dass das vorliegende Angebot bereits überarbeitet wurde.

Beratungsverlauf: Gemeinderat Erst Schachner schlägt eine detaillierte Prüfung des Angebots durch den Prüfungsausschuss vor.

Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgehensweise zu.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat, den Auftrag für die Erweiterung des Kanalnetzes in der Ortschaft Schacha an die Fa. Leithäusl entsprechend dem Angebot Nr. 2015 193 vom 20.05.2015 in der Höhe von € 45.535,30 zu vergeben.

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen**

**d) Ausstattung der zweiten Kindergartengruppe; Beratung und Beschlussfassung**

Bericht des Vorsitzenden: der Bürgermeister trägt die Angebote für die Ausstattung der zweiten Kindergartengruppe vollinhaltlich vor.

<b>Möblierung, Fa. Steiner Möbel</b>	<b>Netto</b>	<b>Brutto</b>
2150453, vom 07.07.2016	13 690,46	16 428,55
<b>Spielsachen, Fa. Spiel &amp; Schule</b>		
A/021500634, vom 25.06.2015	3 864,05	4 636,86
<b>sonstige Anschaffungen</b>		
Spiegel, Absperrung...	1 700,00	2 040,00
	<b>19 254,51</b>	<b>23 105,41</b>
<b>Austausch Waschbecken 1. Gruppe</b>	4 221,80	5 066,16
	<b>23 476,31</b>	<b>28 171,57</b>

Ein Förderantrag bezüglich dieser Ausgaben wurde bereits beim Land Oö eingereicht.

Abschließend hält Bürgermeister Ing. Johann Scharf fest, dass die letzte Position (Austausch eines Waschbeckens) nicht die Gruppenerweiterung, sondern die Ausstattung der ersten Gruppe betrifft.

Beratungsverlauf: es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat um die Vergabe der angeführten Ausgaben für die Gruppenerweiterung bzw. für den Austausch des Waschbeckens in der ersten Gruppe entsprechend den Angeboten der Firmen Steiner Möbel, Spiel & Schule und Priller wie vorgetragen.

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen**

### **TOP 3) Hofmarksaal, Mietvertrag mit Pfarre; Beratung und Beschlussfassung des Vertragsentwurfs**

Bericht des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf trägt den Entwurf der Diözese Linz „Mietvertrag zwischen Gemeinde Moosbach, 5271 Moosbach 21 --- Vermieter- und Pfarre Moosbach, 5271 Moosbach 5 --- Mieter -“ sowie den „Vorvertrag über den Abschluss eines Mietvertrags“ vollinhaltlich vor.

Beratungsverlauf: es werden hierzu keine Wortmeldungen vorgebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Bürgermeister Ing. Johann Scharf ersucht den Gemeinderat, den Entwurf des Mietvertrags zwischen der Gemeinde und der Pfarre Moosbach sowie den Vorvertrag über den Abschluss eines Mietvertrags zu beschließen.

**BESCHLUSS/ABSTIMMUNG** über den Antrag des Vorsitzenden:

**Einstimmige Annahme per Handzeichen**

### **TOP 4) Festlegung des Sitzungsplanes für das nächste Halbjahr**

Wegen einer möglichen kurzfristigen Sitzung bezüglich des Bebauungsplans Hofmarksaal wird ein Termin vom Gemeinderat noch nicht fixiert.

### **TOP 5) Allfälliges**

Sitzung der Gemeindewahlbehörde, endgültige Zulassung der Wahlvorschläge: hierfür wird als Termin **Freitag, 14. August, 18 Uhr** festgelegt.

konstituierende Sitzung des neu gewählten Gemeinderats: die Bezirkshauptmannschaft Braunau bestätigt den Termin für die konstituierende Sitzung am **Montag, 19. Okt. um 19.30 Uhr**. Die Angelobung wird von BH Dr. Wojak vorgenommen.

Unterbringungsmöglichkeiten für Asylwerber: Bürgermeister Ing. Johann Scharf gibt hierzu folgendes bekannt:

Eine Verteilung der Asylwerber nach einer festgelegten Bezirks-Quote ist derzeit nicht unwahrscheinlich. Im Sinne der Fairness sollte deshalb jede Gemeinde eine entsprechende Anzahl an Unterbringungsplätzen zur Verfügung stellen. Neben den von Privaten angebotenen Wohnungen bieten sich auch leerstehende Gebäude, Turnsäle, Pfarrheime etc. (vorübergehend) als Quartier an. Nach einem einstimmig befürwortenden Beschluss des Pfarrgemeinderates hat das Rote

Kreuz im Auftrag des Landes Oö. das Pfarrheim hinsichtlich seiner Eignung begutachtet. Als Ergebnis wurde mitgeteilt, dass vor einer Nutzung des Pfarrheimes verschiedene Investitionen, vor allem im sanitären Bereich zu tätigen seien. Eine Vorbereitungszeit von mind. 2 Wochen sei deshalb einzuplanen.

Der Bürgermeister hält abschließend ausdrücklich fest, dass die Gemeinde weder ein Mitspracherecht bei der Entscheidung hinsichtlich der Unterbringung von Asylwerbern, noch Anspruch auf Information durch die zuständigen Stellen habe. Er gehe aber davon aus, dass die Bezirkshauptmannschaft Braunau unsere Gemeinde sehr wohl über die geplanten Schritte informieren werde, wie dies unter guten Nachbarn üblich sei.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen vorgebracht.

**Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung**

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom **22. April 2015** wurden keine\* - folgende\* - Einwendungen erhoben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um **20:45** Uhr.

---

(Vorsitzender)

---

(Gemeinderat)

---

(Gemeinderat)

---

(Schriftführer)

---

(Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die **vorliegende Verhandlungsschrift** in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ keine Einwendungen erhoben wurden\*, ~~über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde\*~~ und diese Verhandlungsschrift daher im Sinne des § 54 (5) Oö. GemO 1990 als genehmigt gilt.

Moosbach, am

Der Vorsitzende

---

Bürgermeister Ing. Johann Scharf

\*Nichtzutreffendes streichen

\*\*Die genehmigte Verhandlungsschrift ist von je einem Mitglied der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen zu unterfertigen, wobei die Unterschrift des Vorsitzenden seine Fraktion „abdeckt“.